

Obecní úřad Milín, stavební úřad  
11. května 27, Milín

Renata Melicharová  
2019.03.11 14:04:12

Signer:  
CN=Renata Melicharová  
C=CZ  
O=Obec Milín (IČ 00242730)  
2.5.4.97=NTRCZ-00242730  
Public key:  
RSA/2048 bits

Č.j: 307/2019 - 3/M  
Vyřizuje: Renata Melicharová  
E-mail: sumilin@volny.cz  
Telefon: 318 691 173

Milín, dne: 11.3.2019

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 1.3.2019 podal subjekt **R - PRODUKT s.r.o.** (IČO - 62957261), Chraštica 64, 262 72 Březnice žádost o vydání společného povolení pro stavbu:

#### Zpracování olejnatých semínek

na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 135, pozemkové parcely parcelní číslo 214/16 a 257/1 v katastrálním území Chraštica.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Předmětná stavba obsahuje:

**SO 1 Sklad** - zastavěná plocha cca 425 m<sup>2</sup>

**SO 2 stávající objekt** čp. 7 - loupání, lisování, hygienické zázemí

**SO 3 Čištění, sušení a chlazení semínka** - zastavěná plocha - cca 560 m<sup>2</sup> - nahradí stávající halový objekt

**SO 4 Dílna** - zastavěná plocha 180 m<sup>2</sup>

**Instalační přívody vody, kanalizace a el. instalace**

**Dešťová kanalizace + vsakovací drény**

**Protihluková stěna** - délka 5 m, výška 3 m

**Terénní úpravy**

**Zpevněné plochy**

**Oplocení**

**Přeložka sdělovacího kabelu**

Jedná se o novostavbu 3 objektů a stavební úpravy stávajícího objektu - budovy čp. 7 (SO 2) ve stávajícím oploceném areálu, včetně jejich napojení na stávající infrastrukturu. Všechny objekty budou přistavěny ke stávajícímu objektu SO 2 a budou mít sedlovou střechu, přístavky budou s pultovou střechou. Max. výška objektů 7,20 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území je dáno umístěním stavebního záměru dle předložené dokumentace, tj. pozemky na kterých je záměr umístěn tj.: č. parc. st. 135, 214/16 a 257/1 v k. ú. Chraštica a bezprostředně navazujícími pozemky č. parc. 5, 769/2, 1174 a 1525 v k. ú. Chraštica.

Obecní úřad Milín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**25.4.2019 (čtvrtek) v 10:00 hodin.**

Místo konání: **na stavebním úřadě v Milíně.**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení, musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

**K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

**K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.**

*Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Obecního úřadu Milín, stavebního úřadu (Pondělí, Středa 8:00 - 16:30) a při ústním jednání. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.*

Obecní úřad Milín, stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od data konání ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Obecního úřadu Milín, stavebního úřadu. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Obecní úřad Milín, stavební úřad tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Renata Melicharová  
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 11.3. 2019

Datum sejmutí: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: **OBECNÍ ÚŘAD**  
**262 72 CHRAŠTICE**  
okres PŘÍBRAM

Razítko:

V elektronické podobě 11.3. 2019  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko: **OBECNÍ ÚŘAD**  
**262 72 CHRAŠTICE**  
okres PŘÍBRAM

Razítko:

## Rozdělovník

### Účastníci řízení - Doručení jednotlivě:

Obec Chraštice, Chraštice 2, 262 72 Březnice

#### *Žadatel a vlastník pozemků*

R - PRODUKT s.r.o., Chraštice 64, 262 72 Březnice

Radek Říha, Svojšice 6, 262 72 Svojšice

#### *Vlastníci sousedních pozemků*

Miloslava Čechová, Souběžná 433, Jeneč, 252 61 Jeneč

Jan Pivoňka, Hradební 68, Příbram I, 261 01 Příbram

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha - Nusle, 140 00 Praha

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

Obecní úřad Chraštice, Chraštice 2, 262 72 Březnice

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Městský úřad Příbram - odbor životního prostředí, Tyršova 108, 261 19 Příbram I

Městský úřad Příbram, úřad územního plánování, Tyršova 108, 261 19 Příbram

Státní úřad inspekce práce, Ve Smečkách 29, 110 00 Praha 1

### **Na vědomí (doručení jednotlivě):**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje - OIKT, Na Baních 1335, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

Syrakus, Havlíčkova 1026/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

spis